**张丽芳老师**

1. 货币政策对房地产市场的影响研究——以XX市为例
2. 城市化发展轨迹与房价的变化关系探讨——以XX市为例
3. 房地产调控政策对房价的影响研究——以XX市为例
4. 我国房地产市场供给侧管理的动因与路径探讨——以XX市为例
5. 产业结构的转型对房地产市场的影响——以XX地区为例
6. 地铁开通对房价的影响——以南京市为例
7. 房价与居民收入的相关性分析——以XX市为例
8. 南京市房地产市场现状与发展趋势分析
9. 房地产税改革的条件与路径研究（或房地产税对房价的影响研究）
10. 租售同权对房价的影响探讨——以XX市为例
11. 城市土地供应政策与房地产市场关系的研究
12. 农户宅基地退出意愿及影响因素的分析
13. 新型城镇化背景下宅基地退出路径与模式研究
14. 基于物联网的智能化物业管理的现状与前景探讨

**孙燕老师**

1. 农村土地流转综合绩效评价——以某某地区为例
2. 保障性住房居民满意度调查研究
3. 农房流转现状及影响因素研究——以某某地区为例
4. 农民工城市购房意愿与影响因素分析
5. 农民工市民化进程中的住房保障问题研究
6. 新生代农民工城市融入研究
7. 货币政策对房市影响机制研究
8. 基于互联网+的物业管理调查与创新
9. 居住类小区物业管理的公共参与
10. 学区房政策/限购政策对房价的影响机理研究
11. 租购同权政策对房价的影响机理研究
12. 房地产价格与大学生就业问题研究
13. 国外公共住房发展现状及对我国的借鉴意义
14. 某某地区养老地产发展现状调查及建议
15. 关于物业管理费收缴率的实证分析

**宣超老师**

1. XX市房地产业技术效率时空特征分析
2. XX省房地产业技术效率地区差异分析
3. 宁镇扬都市圈内部与外围的效率差异及其影响因素
4. XX市公共服务供给效率研究——以XX市公共图书馆利用为例
5. 江苏省养老地产现状研究
6. 房地产投资对区域技术效率水平的影响——以XX市为例
7. 休闲旅游地产的开发启示——以南京汤山温泉小镇为例
8. 宁镇扬都市圈产业结构调整路径研究——基于协同论视角
9. 城市圈内公共服务一体化研究——以镇江市宝华地区为例
10. 宁镇扬一体化进程中的政府角色定位研究

**聂致钢老师**

1. 政策如何影响开发项目进程案例研究
2. 绿色建筑和空气污染案例研究
3. agent-based房价模拟
4. 平抑房价的土地制度选择
5. 商业地产选址和策划案例
6. 土地整备的案例研究
7. 公屋选址和配比的理论和实践
8. 零售集聚案例研究
9. 新区发展的理论和实践
10. 养老地产的模式和效果
11. 工程索赔的制度分析
12. 行政区划调整和城市发展案例研究
13. 三线城市购房人群调研
14. 房地产企业产业多样化案例研究

**吕立刚老师**

1.房地产经纪公司从业人员状况调查与分析-以链家为例

2.房地产公司从业人员流动性/升职周期调查与分析-以某一前20强公司为例

3.不同类型物业运行现状调查分析

4.高校房地产开发与管理专业发展现状及特征

5.高房价区域吸引人才的模式与效果评价。

6.空间分析技术或数据挖掘技术在房地产领域的应用-

7.刚性需求人群或高学历人群的购房偏好调查与分析

8.特色小镇的建设现状评价以及发展战略

9.长江经济带或长江三角洲或江苏省城镇化与生态环境脱钩分析

10.区域生产、生活、生态空间识别与优化管控

11.美丽乡村建设背景下发达地区村土地利用规划编制思路与实践

12.江苏省城市人口和建设用地协调程度评价

13.长江经济带土地利用转型过程特征及其对生态服务功能影响

**张芳怡老师**

1. 集体建设用地租赁住房的市场定位研究——以××地区为例
2. 集体建设用地租赁住房市场需求研究——以××地区为例
3. 国内外共有产权房制度设计比较研究
4. 共有产权房退出路径研究——以××地区为例
5. 共有产权房运行模式及效果分析——以××地区为例
6. 宅基地有偿使用制度设计——以××地区为例
7. 宅基地退出补偿价值评估研究——以××地区为例
8. 已入住小产权房治理路径研究——以××地区为例
9. 小产权房认知状况对其购房意愿的影响研究——以××地区为例
10. 住宅全装修市场需求意愿调查研究——以××地区为例
11. 国内外住宅全装修政策设计比较研究
12. 保障性住房与公共服务设施的空间匹配程度研究——以××地区为例
13. 保障性住房选址合理性评价——以××地区为例
14. 乡村旅游地产开发现状及其前景——以××地区为例
15. 乡村旅游地产市场供需分析——以××地区为例

**李颖老师**

1. 农村土地流转对城市化的影响分析
2. 城市化对城市土地利用结构的影响及区域差异
3. 空气颗粒物污染对城市房价的时空影响分析
4. 保障房政策的发展及其对公共房地产管理影响
5. 租购同权对房地产市场的影响及区域差异
6. 跨地方性居住的房地产时空特征分析
7. 限购限贷政策对住房选择的影响分析
8. 基于发展指数的房地产市场可持续性评价
9. 基于网络关键词搜索的房地产限购政策效果评价
10. 快速城市化背景下房地产纠纷发生的时空特征
11. 公众参与在城中村改造中的问题研究
12. 养老地产市场需求及目标客户分析
13. 养老地产盈利和营销模式研究